

## CONSEIL MUNICIPAL COMMUNE DE CAVES

### Réunion du Lundi 05 février 2018 à 18h Compte rendu n° 2018-01

L'an **deux mil dix-huit, le cinq février à dix-huit heures**, le Conseil Municipal de la Commune de CAVES, dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de Monsieur **Bernard Devic, Maire**.

Date de la convocation du Conseil Municipal : **29 janvier 2018**.

**Présents** : Bernard DEVIC, Sylvain GOMEZ, André MOULIS, Danielle ORTUNO, Thierry SAUZE, Isabelle DORMIERES, Philippe LANGOUSTET, Severine BESSODES, Eliane GOTTARDINI

**Absents** : Bertrand CASTANY, Marie Fleur LEPAGE-SIRVEN, procuration Isabelle DORMIERES, Sylvie ONNIS procuration Danielle ORTUNO, Jean-Pierre CORNET procuration Bernard DEVIC, Franck CANAVEILLES procuration André MOULIS

**Secrétaire de séance** : Eliane GOTTARDINI

- I. Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 11 décembre 2017.
- II. Projet de révision du P.L.U – Calendrier
- III. Analyse des projets et investissements communaux sur la période 2018-2020 – Calendrier et Financement
- IV. Autres projets de Délibérations :
  - Fixation des tarifs pour l'année 2018
  - Evolution des Attributions de compensation du GRAND NARBONNE suivi des travaux de la CLECT par rapport à la compétence GEMAPI
  - Observatoire fiscal
- V. Informations :
  - Suivi du Plan d'embellissement du village
  - Situation administrative et juridique du captage de la source du Merlat
  - Situation des travaux de la Poste et réflexion sur l'évolution de ce service public
  - Manifestations sportives à venir – Courses vélos et Régional de Pétanque
- VI. Questions diverses
- VII. Présentation de l'action du Parc Naturel Régional de la Narbonnaise en Méditerranée avec l'intervention de son nouveau Directeur

### Modification de l'ordre du jour

Monsieur Le Maire propose d'ajouter à l'ordre du jour le projet de convention « COMMUNE ECONOMOME » avec le Parc Naturel de la Narbonnaise en Méditerranée et le Bureau d'étude ECO2BAT.

L'assemblée adopte à l'unanimité cette modification de l'ordre du jour.

### Approbation du compte rendu du précédent conseil municipal

Après relecture du compte rendu de la séance précédente, Monsieur le Maire indique que la délibération sur le RIFSSEP doit être modifiée.

L'assemblée approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance précédente du 11 décembre 2017.

## **II. Projet de révision du PLU**

Monsieur le Maire souhaite rappeler la situation et les évolutions juridiques en matière d'urbanisme. Il indique que les services continuent à rencontrer des cabinets afin d'affiner au mieux les contours des réalisations à entreprendre. Il indique qu'à ce jour la municipalité est en relation avec deux cabinets et que nous recherchons activement un troisième prestataire. L'objectif étant de présenter trois devis lors du vote du prochain Conseil Municipal afin d'inscrire cette somme au budget 2018.

## **III. Analyse des projets et investissements communaux sur la période 2018-2020 calendrier et financement (traité en fin de conseil)**

Monsieur le Maire présente aux élus les perspectives d'investissement sur la période de 2018-2020. Il apparaît que la situation financière reste saine et qu'il est envisageable de lancer un dernier projet de grande ampleur avant la fin du mandat.

En amont du vote du budget principal, Monsieur le Maire présente les capacités financières de la commune en termes d'investissements et développe les perspectives par projet. Il indique qu'une réflexion fiscale est à mener sur les années à venir. La Municipalité conventionnera dans ce sens avec l'Observatoire Fiscal du Grand Narbonne afin de disposer de sources mises à jour et exploitables.

Il apparaît nécessaire d'envisager une rentabilité directe sur ce projet afin de permettre de maintenir un niveau d'endettement faible.

Monsieur le Maire demande à l'ensemble des Conseillers de travailler sur cette question et réunira prochainement une Commission Finances élargie pour statuer sur une orientation avant le vote du budget.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

## **IV. Autres délibérations**

### **Fixation des tarifs pour l'année 2018**

Monsieur le Maire propose de mettre à jour la tarification des photocopies en raison du delta cout existant entre la copie noir et blanc et celle en couleur. De plus, afin de valoriser l'activité et la fréquentation de la Médiathèque de la Maison Rose Suzanne, les photocopies et impressions y seront désormais réalisées. Ce site, doté du matériel de reprographie nécessaire à tous travaux d'impression et de reliure, accueillera désormais la régie municipale des photocopies. Il serait demandé aux associations de réaliser leurs tirages depuis la Médiathèque. De plus, il est proposé d'instaurer un tarif réduit en direction des étudiants pour les inciter à découvrir le fonctionnement et les animations de la Maison Rose Suzanne.

Photocopie noir et blanc A4 :

**0.30€**

Photocopie couleur A4 : 0.90€

Tarif étudiant :

Photocopie noir et blanc A4 : 0.30€

Photocopie couleur A4 : 0.60€

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Evolution des Attributions de compensation du GRAND NARBONNE suivi des travaux de la CLECT par rapport à la compétence GEMAPI

Vu l'article 66 de la LOI n° 2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République (NOTRe) ;

Vu les IV et V de l'article 1609 nonies C du Code Général des Impôts (CGI);

Vu le rapport élaboré par la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) du Grand Narbonne, transmis à la commune par la Présidente de la CLECT, retraçant le montant des charges et recettes relatives aux compétences : « création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activités » et « promotion du tourisme ; dont la création d'offices de tourisme » transférées par les communes ;

Considérant que l'évolution des compétences entre collectivités telle qu'elle résulte de la loi NOTRe nécessite une nouvelle détermination des montants des attributions de compensation (AC) pour permettre au Grand Narbonne d'exercer pleinement ses compétences,

Considérant que la révision est effectuée dans le cadre prévu aux IV et V de l'article 1609 nonies C du CGI, qu'en conséquence le rapport transmis doit être approuvé par la majorité qualifiée des communes afin que le Conseil Communautaire puisse se prononcer sur les montants des attributions de compensation des communes concernées,

Monsieur le Maire soumet le rapport de la CLECT à l'approbation du Conseil Municipal.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Convention « COMMUNE ECONOMIE » avec le PNR et ECO 2 BAT

Monsieur MOULIS informe l'assemblée de l'étude qui a été menée avec le Parc Naturel Régional de la Narbonnaise en Méditerranée, sur les économies envisageables liées aux factures énergétiques des bâtiments communaux.

Il propose de délibérer pour ratifier une convention d'accompagnement à la mise en œuvre des actions d'économie d'énergie et d'eau entre la Municipalité, le Bureau d'étude et les services du PNR. Il s'agit d'une convention dite « gagnant/gagnant » à travers laquelle le bureau d'étude se rémunère une fois selon l'enveloppe annuelle des économies réalisées.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

## **V. Informations**

### **PLAN D'EMBELLISSEMENT DU VILLAGE**

Monsieur le Maire rappelle que la Municipalité de CAVES réalise en parallèle de la labellisation zéro phyto « Terre Saine » une démarche de valorisation esthétique du village. Cette dernière comporte notamment un volet fleurissement et traitement des espaces verts. Dans ce sens, 35 lauriers ont été plantés sur différents sites à l'image

des abords de la logette de la rue de la grangette. L'ensemble du secteur de l'entrée ouest va être agrémenté avec des arbustes et plantes méditerranéennes.

Selon les propositions de Monsieur LANGOUSTET, une attention toute particulière va être portée au traitement de l'entrée est de la commune et tout particulièrement le secteur du monument aux morts ainsi que celui du jardin d'enfants.

#### SITUATION ADMINISTRATIVE ET JURIDIQUE DU CAPTAGE DE LA SOURCE DU MERLAT

Monsieur le Maire indique à l'assemblée avoir reçu l'arrêté préfectoral autorisant les travaux de sécurisation du captage de la source du MERLAT,  
Il rappelle que c'est le Grand Narbonne qui financera ces travaux.

Monsieur le Maire rappelle tout l'intérêt de consolider et de varier les capacités de ressources en eau de la commune tant sur le plan environnemental qu'économique.

Il indique que la Municipalité suivra de près les travaux et que les cavistes seront tenus informés des résultats de ce projet grâce à une édition de Via CAVES.

#### MANIFESTATIONS SPORTIVES A VENIR

Monsieur le Maire indique que le mois d'Avril sera des plus sportifs pour notre commune. En effet, dès le Dimanche 1<sup>er</sup> avril, se déroulera le ROC DES VIGNOBLES CAP LEUCATE, course VTT dans les garrigues.

Une nouvelle édition « 7<sup>ème</sup> LA ROUTE DES VIGNOBLES, CAP LEUCATE » qui sera une étape du tour de l'Aude, traversera notre commune le samedi 7 avril 2018 à l'aller vers 14h33 et au retour 17h00.

Les 20 et 21 avril 2018 une étape concours Régional de pétanque sera organisée avec l'association LOU PETIT et LA FRANQUI. Une organisation spécifique devra être mis en place avec les services de la Gendarmerie, de Secours ainsi que la Préfecture. Il est espéré près de 500 équipes tant masculines que féminines. Une rencontre est prévue vendredi 7 février 2018 avec les responsables de cette manifestation.

#### **Présentation de l'action du Parc Naturel Régional de la Narbonnaise en Méditerranée avec l'intervention de son nouveau Directeur**

Pour des questions d'agenda la présentation du nouveau Directeur du Parc Naturel Régional de la Narbonnaise en Méditerranée est reportée à une future séance du Conseil Municipal.

#### **Questions diverses**

##### Mise en concurrence des contrats de prestation de service

Monsieur le Maire informe l'assemblée que dans le cadre d'une recherche d'optimisation des prestations, la municipalité effectue des demandes sur d'autres prestataires de traiteurs pour les repas de cantine ainsi que sur les contrats de maintenance.

Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 21h00.

